

京都府 京都・乙訓・南丹地域 府営住宅 2月募集 応募状況

一般募集

令和8年2月4日(木) 16時00分時点

種別	所在地	団地番号	団地名(型別)	建設年度	団地戸数	募集戸数	収入基準	家賃月額(円)	間取り例	面積(m <sup>2</sup> )	予定階数	倍率	備考
府営住宅	左京区	①	西天王町	S61	30	1戸	① ②	27,700~41,200 27,700~54,400	6/6/4.5(板)/DK	59.7	3階	7	
		②	嵯峨天竜寺	S63	56	1戸	① ②	30,200~45,000 30,200~59,300	6/6/6/DK	64.8	4階	0	
	伏見区	③	桃山日向	H22	180	1戸	① ②	34,000~50,600 34,000~66,700	6/6/6(板)/DK	65.0	4階	2	(注13) 参照 エレベータ有
		④	小栗栖西	S45	1630	1戸	① ②	16,000~23,900 16,000~29,900	6/6/3/DK	36.4	山手2階	1	エレベータ有
		⑤	小栗栖西	S46		1戸	① ②	29,200~43,500 29,200~57,400	6/6/6/6(板)/DK	76.3	山手5階	0	二戸一
		⑥	小栗栖西	S47		1戸	① ②	15,400~23,000 15,400~30,300	6/6/3/DK	36.4	山手5階	0	
		⑦	小栗栖西	S46		1戸	① ②	14,500~21,700 14,500~28,600	6/6/DK	32.8	山手2階	12	単身入居可能 エレベータ有
		⑧	北後藤	S51	540	1戸	① ②	23,300~34,700 23,300~45,700	6/4.5/4.5/DK	54.0	3階	0	
		⑨	北後藤	S52		1戸	① ②	23,300~34,700 23,300~45,700	6/4.5/3/DK	54.0	3階	0	水回り全面改善住戸
		⑩	北後藤	S52		1戸	① ②	23,300~34,700 23,300~45,700	6/4.5/3/DK	54.0	3階	1	水回り全面改善住戸
		⑪	深草鍵屋	S56	70	1戸	① ②	24,700~36,800 24,700~48,600	6/6/4.5(板)/DK	57.2	3階	3	
		⑫	深草鍵屋	S56		1戸	① ②	24,700~36,800 24,700~48,600	6/6/4.5(板)/DK	57.2	3階	2	
		⑬	周山	H3		1戸	① ②	18,500~27,500 18,500~36,300	6/6/4.5(板)/DK	61.0	3階	1	
	西京区	⑭	洛西竹の里	S53	439	1戸	① ②	23,600~35,100 23,600~48,200	6/4.5/4.5/DK	54.1	3階	0	
		⑮	洛西沓掛	S57	70	1戸	① ②	26,200~39,100 26,200~51,500	6/6/6(板)/DK	58.6	5階	0	
特別賃貸住宅	向日市	⑯	上植野	H7	206	1戸	① ②	32,000~47,600 32,000~84,700	6/6/7(板)/LDK	70.0	3階	5	エレベータ有
		⑰	上植野	H9	206	1戸	① ②	31,100~46,400 31,100~82,600	6/6/5.5(板)/LDK	69.8	2階	4	
		⑱	上植野	H7	206	1戸	① ②	29,900~44,500 29,900~79,300	6/6/4(板)/LDK	67.6	3階	2	
	南丹市	⑲	向河原	H15	69	1戸	① ②	26,800~40,000 26,800~71,200	6/6/5.4(板)/LDK	70.0	5階	1	エレベータ有
		⑳	岩倉長谷	S43	350	1戸	③	16,100~34,400	6/6/4.5/K	38.7	2階	2	単身入居可能
	左京区	㉑	岩倉長谷	S44		1戸	③	19,500~39,800	6/6/3(板)/DK	52.7	4階	0	メゾネット
		㉒	岩倉長谷	S44		1戸	③	16,100~34,700	6/6/4.5/K	38.7	2階	3	単身入居可能
	伏見区	㉓	小栗栖西	S45	1630	1戸	③	20,600~32,700	6/6/4.5/DK	49.0	山手2階	0	
		㉔	小栗栖西	S45		1戸	③	16,900~31,500	6/4.5/4.5/DK	40.3	山手3階	0	
		㉕	小栗栖西	S46		1戸	③	19,400~35,600	7.5(一部(板))/4.5/4.5/DK	45.5	5階	0	エレベータ有

# 京都府 京都・乙訓・南丹地域 府営住宅 2月募集 応募状況

## 特定目的による優先入居募集

令和8年2月4日(木) 16時00分時点

### ◇ 多子世帯A(18歳未満3人以上)優先入居

種別	所在地	団地番号	団地名(型別)	建設年度	団地戸数	募集戸数	収入基準	家賃月額(円)	間取り例	面積(m²)	予定階数	倍率	備考
府営住宅	左京区	②6	吉田近衛	S62	50	1戸	①	30,600~45,600	6/6/6(板)/DK	64.3	2階	0	
							②	30,600~60,100					
府営住宅	龜岡市	⑦	穴川	H7	178	1戸	①	26,600~39,600	6/6/7(板)/LDK	70.4	1階	1	
							②	26,600~70,600					

### ◇ 多子世帯B(18歳未満2人以上)優先入居及び新婚世帯優先入居

種別	所在地	団地番号	団地名(型別)	建設年度	団地戸数	募集戸数	収入基準	家賃月額(円)	間取り例	面積(m²)	予定階数	倍率	備考			
府営住宅	山科区	⑧	山科東野	H5	61	1戸	①	26,800~39,900	6/6/DK	52.5	1階	0				
							②	26,800~52,600								
	下京区	⑨	西七条	H4	31	1戸	①	33,400~49,800	6/6/6(板)/DK	63.0	1階	1	エレベータ有			
							②	33,400~65,600								
	伏見区	⑩	桃山日向	H22	180	1戸	①	33,900~50,500	6/6/6(板)/DK	64.9	4階	1	エレベータ有			
							②	33,900~66,600								
府営住宅	西京区	⑪	洛西竹の里	S54	439	1戸	①	23,600~35,100	6/4.5/LDK	54.1	5階	0	・エアコン設置			
						1戸	②	23,600~48,200								
府営住宅		⑫	洛西竹の里			1戸	①	25,400~37,800	6/6/LDK	58.0	5階	0	・エアコン設置			
						1戸	②	25,400~46,800								

### ◇ 子育て世帯(18歳未満1人以上)優先入居

種別	所在地	団地番号	団地名(型別)	建設年度	団地戸数	募集戸数	収入基準	家賃月額(円)	間取り例	面積(m²)	予定階数	倍率	備考	
府営住宅	山科区	⑬	山科東野	H5	61	1戸	①	32,400~48,300	6/6/4.5(板)/DK	63.5	1階	1		
						1戸	②	32,400~63,700						
		⑭	山科東野	H5		1戸	①	32,200~48,000	6/6/4.5(板)/DK	63.1	2階	0		
	伏見区	⑮	山科大宅	H8		1戸	②	32,200~63,300					エレベータ有	
		⑯	深草	H11	96	1戸	①	30,800~45,900	6/6/LDK	57.4	3階	0		
		⑰	淀際目	S53		1戸	②	30,800~60,600						
府営住宅	南区	⑲	淀際目	S52	200	1戸	①	23,800~35,500	6/4.5/4.5/DK	54.6	5階	0	エレベータ有	
						1戸	②	23,800~46,800						
	伏見区	⑳	久世	H1		1戸	①	28,400~42,200	6/6/4.5/DK	60.6	2階	2		
						1戸	②	28,400~55,700						

### ◇ 子育て世帯向け入居期限付き優先入居

種別	所在地	団地番号	団地名(型別)	建設年度	団地戸数	募集戸数	収入基準	家賃月額(円)	間取り例	面積(m²)	予定階数	倍率	備考		
府営住宅	伏見区	⑪	桃山日向	H25	180	1戸	①	34,000~50,600	6/6/6(板)/DK	64.9	2階	0	エレベータ有		
						1戸	②	34,000~66,700							
府営住宅	西京区	⑫	洛西西境谷	S53	360	1戸	①	25,300~37,700	6/6(板)/LDK	58.0	4階	0	・エアコン設置 ・インターホン設置		
						1戸	②	25,300~46,500							
		⑬	洛西西境谷			1戸	①	25,300~37,700	6/6(板)/LDK	58.0	5階	0	・エアコン設置 ・インターホン設置		
						1戸	②	25,300~46,500							
府営住宅	西京区	⑭	洛西西境谷			1戸	①	25,300~37,700	6/6(板)/LDK	58.0	4階	1	・エアコン設置 ・インターホン設置		
						1戸	②	25,300~46,200							

### ◇ 近居世帯優先入居

種別	所在地	団地番号	団地名(型別)	建設年度	団地戸数	募集戸数	収入基準	家賃月額(円)	間取り例	面積(m²)	予定階数	倍率	備考
府営住宅	伏見区	⑮	北後藤	S52	540	1戸	①	23,300~34,700	6/4.5/3/DK	54.0	3階	0	水回り全面改善住戸
						1戸	②	23,300~45,700					
府営住宅	西京区	⑯	洛西竹の里	S54	439	1戸	①	23,700~35,300	6/4.5/4.5/DK	54.1	4階	0	
						1戸	②	23,700~43,700					